

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МЕДВЕДЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Кусинского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

## **«03» мая 2024 г. №** **14**

# **Об утверждении Положения о порядке**

# **признания граждан малоимущими на**

# **территории Медведевского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Медведевского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам жилых помещений муниципального фонда Медведевского сельского поселения по договорам социального найма» (согласно приложению к настоящему решению).
2. Признать утратившим силу Постановление Совета депутатов Медведевского сельского поселения № 32 от 14.04.2006 года.
3. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте.
4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Главу Медведевского сельского поселения.
5. Настоящее решение вступает в силу после дня официального обнародования.

Глава Медведевского

сельского поселения И.В. Данилов

Председатель Совета депутатов

# Медведевского сельского поселения Е.Ю. Костылева

# **Приложение**

к решению Совета депутатов

Медведевского сельского поселения

от «03» мая 2024 г. № 14

# Положение о порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам жилых помещений муниципального фонда Медведевского сельского поселения по договорам социального найма

**I. Общие положения**

Настоящее положение устанавливает единый порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, а также признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда.

Настоящее положение распространяется н граждан Российской Федерации постоянно или преимущественно проживающих на территории Медведевского сельского поселения.

Настоящее положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области № 400-ЗО от 25.08.2005 года «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи».

**II. Определение граждан, доходы и стоимость имущества, которых должны оцениваться при отнесении граждан к категории малоимущих в целях определения их права на постановку на учет и предоставления жилых помещений муниципального жилого фонда по договорам социального найма.**

1. До начала проведения процедуры расчета размера доходов,

приходящегося на каждого члена семьи, и определения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, необходимо предварительно определить, имеет ли гражданин, обратившийся с заявлением о постановке на учет и предоставлении ему жилого помещения муниципального жилищного фонда (далее – гражданин-заявитель), основание для признания нуждающимся в жилом помещении муниципального жилищного фонда, предоставляемом по договору социального найма (обеспеченность жилым помещением на 1 человека).

1. Определение размера дохода, приходящегося на каждого члена

семьи и определения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению и признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставление по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляет Администрация Медведевского сельского поселения на основе сведений о составе семьи.

1. К членам семьи для определения размера дохода, приходящегося на

каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению независимо от факта совместного проживания, относится:

1. Состоящие в браке родители (усыновители), их несовершеннолетние

дети (усыновленные);

1. Одинокие родители (усыновители), их несовершеннолетние дети

(усыновленные);

1. Супруги, другие родственники (свойственники), нетрудоспособные

иждивенцы, признаются членами семьи гражданина по основаниям, предусмотренным Жилищным законодательством Российской Федерации.

**III. Перечень видов доходов, учитываемых при признании граждан малоимущими.**

Перечень видов доходов, учитываемых Администрацией Медведевского сельского поселения в целях признания граждан малоимущими при определении их права на постановку на учет и получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма жилых помещений определяется Законом Челябинской области № 400-ЗО от 25.08.2005 года «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда».

**IV. Имущество, находящееся в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащее налогообложению, которое рекомендуется учитывать при отнесении семьи к категории малоимущих в целях постановки на учет и предоставления им помещений муниципального жилого фонда по договорам социального найма.**

В целях признания граждан малоимущими и определения им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма Администрация Медведевского сельского поселения в соответствии с Законом Челябинской области № 400-ЗО от 25.08.2005 года «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», регулирующими порядок признания граждан малоимущими, учитывается стоимость имущества, находящегося в собственности таких граждан и членов их семей и подлежащего налогообложению, в соответствии с законодательством.

**V. Перечень документов, необходимых для признания граждан малоимущими**

Перечень документов, необходимых для признания граждан малоимущими предоставляется в соответствии с Законом Челябинской области № 400-ЗО от 25.08.2005 года «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда».

**VI. Процедура регистрации заявлений о признании малоимущими.**

1. Заявление о признании малоимущими регистрируется Администрацией

Медведевского сельского поселения в журнале регистрации заявлений граждан о признании малоимущими (далее – журнал регистрации заявлений граждан) с присвоением номера регистрации и указанием необходимых сведений.

1. Гражданину, падавшему заявление о признании малоимущими с

прилагаемыми документами, согласно п.5 настоящего Положения Администрацией Медведевского сельского поселения выдается расписка в получении этих документов с указанием номера регистрации в журнале регистрации заявлений граждан. В расписке указывается перечень представленных гражданином документов и дата их получения Администрацией Медведевского сельского поселения.

1. Администрация Медведевского сельского поселения формирует в

отношении каждого заявителя дело о доходах, в которое включаются документы, необходимые для принятия решения о признании гражданина малоимущим или об отказе в таком признании. Делу о доходах присваивается номер, соответствующий номеру в журнале регистрации заявлений граждан. Если гражданин в последующем принимается на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, то дело о доходах становится неотъемлемой частью учетного дела.

**VII. Установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи подлежащего налогообложению.**

Администрация Медведевского сельского поселения определяет размер дохода, приходящегося на 1 члена семьи, а также стоимость отдельных видов имущества, принадлежащего заявителю и (или) членам семьи по правилам, установленным Законом Челябинской области № 400-ЗО от 25.08.2005 года «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда».

Граждане признаются малоимущими, если их доход, приходящийся на каждого члена семьи, не может быть выше величины прожиточного минимума, установленного в Челябинской области. А стоимость имущества, принадлежащего заявителю и (или) членам его семьи и подлежащего налогообложению, не превышает ориентировочную стоимость жилья, утвержденную Министерством Регионального развития Российской Федерации для Челябинской области, которое могло бы быть выделено заявителю, исходя из минимальной нормы предоставления жилья, принятой Советом депутатов Медведевского сельского поселения.

**VIII. Принятие решения о признании граждан малоимущими или об отказе в таком признании.**

1. Глава Медведевского сельского поселения не позднее чем через 30

рабочих дней с даты получения документов, согласно п.5 настоящего Положения, принимает постановление о признании граждан малоимущими либо об отказе в таком признании по основаниям, установленным настоящим Положением. Соответствующее постановление оформляется муниципальным правовым актом.

1. Администрация Медведевского сельского поселения не позднее чем

через 3 рабочих дня со дня принятия решения о признании граждан малоимущими либо об отказе в таком признании выдает или направляет его заявителю.

1. Постановление Главы Медведевского сельского поселения об отказе

в признании граждан малоимущими должно содержать основания такого отказа.

1. Основаниями для принятия постановления Главы Медведевского

сельского поселения об отказе в признании граждан малоимущими являются:

* Наличие в документах, представленных гражданином, недостоверной

или искаженной информации;

* Отсутствие у граждан, с учетом их имущественного положения,

оснований быть признанными малоимущими.

**IX. Периодичность и сроки переоценки доходов и стоимости имущества граждан.**

Размеры доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма подтверждаются заявителем ежегодно в течении 30 рабочих дней со дня первоначальной регистрации в качестве малоимущих. В случае обнаружения обстоятельств, свидетельствующих об утрате гражданами оснований быть признанными малоимущими, Глава Медведевского сельского поселения отменяет ранее вынесенное постановление о признании такого гражданина малоимущим.

Переоценка размера доходов и стоимости имущества, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан в обязательном порядке производится непосредственно перед заключением договора социального найма.

**X. Вступление в силу настоящего Положения.**

Настоящее Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.